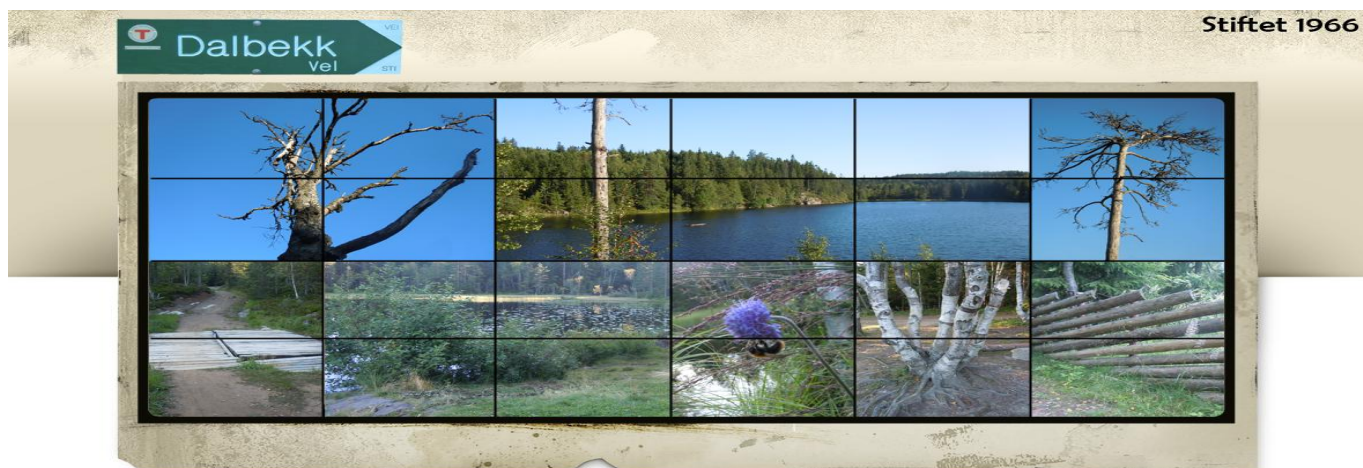


Årsberetning 2019



1. Styre og komiteer

Etter valgene som ble gjennomført på vellets årsmøte på Sørskogen 7. juni 2019 har styret og komiteene hatt følgende sammensetning:

Leder	Frank Mohn
Nestleder	Thor Vestaberg
Styremedlem	Erlend Karlsen
Kasserer	Siv Strande
Sekretær	Erik Rosenberg
Varamedlem	Harry Marcussen
Revisor	Yngvild Blekastad
Vannkomite	Erlend Karlsen, Frank Mohn
Valgkomite	Roy Hansen, Bjørg Markussen, Ina von Lukas
Webansvarlig	Thor Vestaberg
Bomansvarlig	Sigurd Haavold (administrerer tlf-åpningen)

2. Informasjon

Det er ikke avholdt noen styremøter i 2019, da all kommunikasjon har foregått pr mail og tlf.

Dalbekk Vel har tatt i bruk StyreWeb til håndtering av regnskap, fakturering og medlemslister. Løsningen gir oss oversikt over alle hyttene med eiere og medeiere, og alle i

styret og valgkomiteen kan sende meldinger til medlemmene uten at vi trenger å håndtere manuelt oppdaterte adresselister.

Pga nye regler om vern av private opplysninger har vi trukket tilbake den adresselisten som tidligere lå på de lukkede sidene på www.dalbekk.net. Listen er nå erstattet med en liste over de hyttene som inngår i Dalbekk Vel med Bruksnummer og navn på eier. For alle som har gitt sitt samtykke til styret legger vi også ut telefonnummer og/eller epost. Hvis det er noen som vil gi samtykke, eller trekke tilbake et samtykke, er det bare å sende en mail til vår kasserer. siv.dalbekk@gmail.com

Dalbekk Vel har egen hjemmeside www.dalbekk.net og facebook-side. Referater og medlemslister på hjemmesiden er passordbeskyttelse, passord er DALBEKKLIV med store bokstaver.

Det er sendt ut referat fra årsmøte på e-mail og pr post til de som ikke har mail. Vi har ikke e-postadressen til alle hytteeiere, det er fint hvis medlemmene kan sende oss epostadresse hvis de har det.

Styret sendte et brev til Nittedal kommune ang avgiften på tilsyn av ildsteder (pipe), som er satt til samme beløp som boliger, enda de bare har halvparten så ofte tilsyn. Dette ble ikke tatt til etterfølge.

Det er viktig at alle har kjøretillatelse synlig foran i bilen, slik at vi ser hvem som ikke hører til vellet, særlig for å unngå tyverier fra hyttene. Kjøretillatelse fås ved å henvende seg til styret.

Det er laget 2 stk nye benker på dugnad som er satt ut langs veien.

Gjelleråsen Ski skal oppgradere skianlegget ved bommen. De bygger ny lagerbygning, ny større skihytte. Det planlegges også gangvei fra asfalten og inn til parkeringsplassen, et mindre snøproduksjons-anlegg og å demme opp deler av bekken for å få vann til snøproduksjon.

3. Veien

Det har vært hoveddugnad, som var dagen etter årsmøte med etterfølgende grilling og en runde med tetting av hull på våren. Veien ble gruset og kantene beskåret i sin helhet fra skiskytterhytta til tømmervelta. Det kom noen voldsomme regnskyll i september som tæret på veien, men det var før vi strødde veien. Med ekstremværet som er for tida, så må vi nok regne med mer vedlikehold i framtida.

Det har kommet inn noen henvendelser ang veldig høy fart, vi minner om fartsgrensen på maks 30 km/t og at det ikke er lov å kjøre mellom 10 og 15 på lørdag, søndag og helligdager. Ved tørr vei og mye støv så senk farten til det støver lite, det sparer veien og gleder turfolket.

Snøbrøytingen av veien gikk som vanlig og vi tror de fleste er fornøyd med utførelsen. Vi har

fått tilbakemelding om at det til tider er utfordrende å brøyte, siden snøen ofte kommer ned blytung og det kun er mulig å brøyte med fres og ikke skjær, som ødelegger veien. Det kan innimellom ha hendt at det har blitt brøytet litt sent, men etter avtalen vi har så er vi ikke første prioritet. Skulle vi vært det, så hadde det blitt tre ganger så dyrt.

Det har også igjen kommet henvendelser ang biler som kjører utenom bommen over myra forbi skihytta. Vi har vært i dialog med GIF, og det skal gjøre de de kan for å hindre det i framtida.

Vi vil også minne våre medlemmer på at vi får 40 % rabatt på grus, på Bjørndalen bruk ved kontant betaling. Husk å avtale dette på forhånd.

4. Bommen

Det var en hendelse med at bommen gikk opp og ned hele tiden. Den ble avslått og sto oppe 1 dag før den ble reparert, ellers ingen feil.

Det var noe hærverk på lampen og antennen som måtte repareres og byttes.

Ved strømstans eller andre tekniske feil som gjør at bommen ikke åpner er det bare å åpne hengelåsen på bomhuset og vri på nøkkelen bak lokket, da er girkassen frikoblet og bommen kan åpnes manuelt. Husk å vri nøkkelen bak lokket tilbake når bommen står oppe, slik at den ikke blåser ned, og lås hengelåsen igjen. La den stå oppe og gi straks beskjed til styret.

Det er ett stk telefonnummer som kan registreres gratis pr hytte for å åpne bommen med. Skal nummeret endres så må hytteeier ta kontakt med bomansvarlig. Det er også mulig med fjernkontroll, men den må kjøpes selv og programmeres av styret.

Man kan kjøpe ekstra nummer for å åpne bommen for kr 300, men det gir ikke rett til å kjøre flere biler inn, det er kun lov å kjøre én bil av gangen inn på veien pr hytte, og det skal ligge synlig kjøretillatelse i frontruta.

5. Vann

Sommervannet ble påsatt 30. april og avstengt 1. november. Det har ikke vært noen unormale hendelser.

Husk at vannet er hentet rett fra Aurevannspalten, og har ikke blitt behandlet på noen måte. Det er kun beregnet som vaskevann til kran utvendig vegg og ikke til drikkevann.

6. Styret takker

- Styret takker alle for den innsats som er nedlagt gjennom året, ikke minst ved aktiv deltakelse i dugnadene og andre frivillige verv.

Styret i Dalbekk Vel